

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика, полное наимено-

«СтройФорм»  
вание организации – для юридических лиц)

г.Москва, ул. Ольховая, 45, офис 4  
ИНН 7708519212  
Ген. директор Н.Н.Петриков

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000 - 1774 р от 10 апреля 2011 г.

г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар  
(или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает строительство объекта капитального строительства «Жилой комплекс «Пересвет-Карасунский» со встроенно-пристроенными (наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкцию)  
нежилыми помещениями и трансформаторными подстанциями по ул. Сормовской,

214, в г. Краснодаре. Жилые дома (литеры №№ 1, 2, 3, 4) Литер «1» - 17-этажный с техническим чердаком 153-квартирный жилой дом (площадь застройки - 793 кв.м, строительный объем – 40213 м<sup>3</sup>, в том числе ниже отм. 0.000 – 2139 м<sup>3</sup>, площадь жилого здания - 12159 кв.м, общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 9096,53 кв.м, этажность – 17 этажей + техчердак, количество секций - 2 шт., количество квартир - 153 шт., в том числе 1-комнатных – 34 шт., 2-комнатных - 102 шт., 3-комнатных - 17 шт.) Литер «2» - 17-этажный с техническим чердаком 356-квартирный жилой дом (площадь застройки - 1971 кв.м, строительный объем – 99065 м<sup>3</sup>, в том числе ниже отм. 0.000 – 5248 м<sup>3</sup>, площадь жилого здания - 29886 кв.м, общая площадь встроенных помещений (диспетчерский пункт) - 64,3 кв.м, общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 22450,33 кв.м, этажность – 17 этажей + техчердак, количество секций - 5 шт., количество квартир - 356 шт., в том числе 1-комнатных – 51 шт., 2-комнатных - 271 шт., 3-комнатных - 34 шт.) Литер «3» - 17-этажный с техническим чердаком 153-квартирный жилой дом (площадь застр:

- 814 кв.м. строительный объем – 41370 м<sup>3</sup>, в том числе ниже отм. 0,000 – 2200 м<sup>3</sup>. площадь жилого здания - 12506 кв.м, общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 9411,74 кв.м. этажность – 17 этажей + техчердак, количество секций - 2 шт., количество квартир - 153 шт., в том числе 1-комнатных – 34 шт., 2-комнатных - 102 шт., 3-комнатных - 17 шт.) Литер «4» - 17-этажный с техническим чердаком 170-квартирный жилой дом (площадь застройки - 846 кв.м, строительный объем – 45446,04 м<sup>3</sup>, в том числе ниже отм. 0,000 – 2291 м<sup>3</sup>, площадь жилого здания - 13107 кв.м, общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 9 894,17 кв.м. этажность – 17 этажей + техчердак, количество секций - 2 шт., количество квартир - 170 шт., в том числе 1-комнатных – 68 шт., 2-комнатных - 68 шт., 3-комнатных - 34 шт.), две трансформаторные подстанции на земельном участке площадью 21022 кв.м с кадастровым номером 23:43:0000000:363, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, улица Сормовская, 214 в Карасунском внутригородском округе

(полный адрес объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения до 30 октября 2022 г

Исполняющий обязанности  
директора департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования город Краснодар



С.Д.Кузнецов

Действие настоящего разрешения продлено до \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г